

*Jak mohu investovat do dluhopisu?*

*Vyberte si, který projekt je pro vás nejvýhodnější investice a vyplňte kontaktní formulář. Následně se vám ozveme ohledně dalšího postupu.*

*Potřebuji něco k tomu, abych mohl investovat?*

*Samozřejmě potřebujete disponovat obnosem, který chcete do nemovitostí investovat, a klasickým bankovním účtem. Poté nebrání podpisu potřebných dokumentů.*

*Jaká je minimální částka, kterou mohu investovat?*

*Minimální investiční částka je 100 000 Kč.*

*Kdy a jak mi budou vypláceny výnosy z investice?*

*Výnosy vyplácíme pravidelně každého čtvrt roku, tedy kvartálně.*

*Platím nějaké poplatky za mou investici?*

*Ne, žádných poplatků se bát nemusíte. Neúčtujeme vstupní, výstupní ani správcovské poplatky.*

*Je investice do nemovitostí vhodná i pro začátečníky?*

*Ano, celý proces je jednoduchý a nemusíte se o nic starat. Investujete vámi zvolený obnos a poté vám budeme čtvrtletně vyplácet vaše výnosy z investice.*

*Musím své investiční výnosy po obdržení ještě zdanit?*

*Úrokové výnosy podléhají dani z příjmu, nicméně daň u fyzických osob odvádí emitent (tedy my). Nemusíte si tak s ničím dělat starosti. Pokud jste právnická osoba, úrokové výnosy se vám vyplácí nezdaněné, a musíte je tedy zahrnout do příjmů v daňovém přiznání.*

*Jakou mám jistotu, že dopadne vše tak, jak má?*

*Vaše peníze budou použity výhradně k akvizici pozemků, rekonstrukci nemovitostí a výstavbě rezidenčního bydlení. Před samotnou realizací transakce podrobíme každý projekt analýze, a to z hlediska atraktivity lokality, nákladovosti rekonstrukce či výstavby a časové náročnosti. V rámci ekonomiky projektu počítáme se třemi prodejními scénáři. V žádném z nich nespolečně pouze na růst cen nemovitostí. Důraz klademe také na diverzifikaci našeho nemovitostního portfolia a předchozí zkušenosti v tomto oboru.*